
ПРОТОКОЛ № 15
внеочередного общего собрания членов
Ассоциации организаций и специалистов в сфере архитектурно-строительного
проектирования «Столица-Проект»,
саморегулируемая организация
(далее – Ассоциация «Столица-Проект» СРО или Ассоциация)

Место проведения: г. Москва, Здание Правительства Москвы, ул. Новый Арбат, дом 36/9.

Дата проведения: 09 августа 2016 г.

Время начала собрания: 12 -30 час.

В соответствии с п. 9.15.4 Устава Ассоциации «Столица-Проект» СРО председательствует на Общем собрании Председатель Совета – Фролов Борис Леонидович.

Председатель собрания Фролов Б.Л. открыл собрание и сообщил, что для участия в собрании зарегистрированы 40 членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО из общего числа 61 членов, кворум имеется.

Приглашены:

Илюнина Юлия Александровна – Директор Ассоциации «Столица-Проект» СРО;

Питерский Леонид Юрьевич – Директор Ассоциации «Столица» СРОС;

Шурлаева Марина Витальевна – Начальник юридического отдела Ассоциации «Столица-Проект» СРО;

Халилулина Ираида Таибовна – Начальник отдела контроля «Столица» СРОС;

Чех Игорь Леопольдович – Начальник Отдела контроля Ассоциации «Столица-Проект» СРО

Агапова Юлия Игоревна – Помощник директора Ассоциации «Столица» СРОС.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО Чеха Игоря Леопольдовича.

Самоотводов, отводов и иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО Чеха Игоря Леопольдовича.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил сформировать Счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3 человек, голосовать за состав Счетной комиссии списком:

Члены счетной комиссии: Шурлаева Марина Витальевна;
Халилулина Ираида Таибовна;
Агапова Юлия Игоревна.

Самоотводов, отводов и иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Голосовать за состав Счетной комиссии списком.
2. Избрать следующих лиц в состав Счетной комиссии:
 - Шурлаева Марина Витальевна;
 - Халилулина Ираида Тайбовна;
 - Агапова Юлия Игоревна.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил установить на Общем собрании членов Ассоциации следующий регламент:

1. Время выступления основного докладчика – не более 15 минут.
2. Время выступления в прениях – до 5 минут.
3. Повторные выступления в прениях допускаются не более одного от каждого члена Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить на Общем собрании членов Ассоциации следующий регламент:

1. Время выступления основного докладчика – не более 15 минут.
2. Время выступления в прениях – до 5 минут.
3. Повторные выступления в прениях допускаются не более одного от каждого члена Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предоставил слово Шурлаевой М.В.

СЛУШАЛИ: Шурлаеву М.В., которая сообщила об избрании председателем Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации Шурлаевой М.В. и об избрании Халилулиной И.Т. секретарем Счетной комиссии (протокол № 1 заседания Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации).

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил утвердить протокол № 1 заседания Счетной комиссии Общего собрания.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить протокол № 1 заседания Счетной комиссии Общего собрания.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания, состоящую из 5 (пяти) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Повестка дня собрания:

1. О вступлении в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. О методике реализации Положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и сроках их исполнения.

3. О принятии Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица-Проект» СРО.

4. Об уточнении сметы расходов Ассоциации «Столица - Проект» СРО на 2-4 кварталы 2016 г. и 1-й квартал 2017 года.

5. О размере вступительного взноса Ассоциации «Столица - Проект» СРО.

Фролов Б.Л. предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня собрания.

ВОПРОС 1. О вступлении в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который доложил о Федеральном законе от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

После выступления из зала поступило предложение принять к сведению доложенную информацию.

Других предложений не поступило.

Голосовали за принятие к сведению доложенной информации.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять к сведению доложенную информацию.

ВОПРОС 2. О методике реализации Положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и сроках их исполнения.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая сообщила об основных положениях Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и действиях, которые необходимо принять Ассоциации и членам Ассоциации в установленные законом сроки.

После выступления Илюниной Ю.А. из зала поступило предложение о принятии информации к сведению.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса
Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять к сведению доложенную информацию.

ВОПРОС 3. О принятии Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица-Проект» СРО.

СЛУШАЛИ Питерского Л.Ю., который представил проект Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица-Проект» СРО, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Доложил порядок определения уровня ответственности возмещения вреда для каждого члена Ассоциации и предложил принять решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который предложил;

- утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица - Проект» СРО и признать утратившим силу Положение о компенсационном фонде Ассоциации «Столица - Проект» СРО, утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации (протокол № 13 от 24.03.2015 г.), с момента вступления в силу Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС,

- утвердить порядок определения уровня ответственности возмещения вреда для каждого члена Ассоциации и принять решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Столица - Проект» СРО. Поставил вопрос на голосование.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица-Проект» СРО. Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием, в соответствии с ч. 13 ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и обязательно для исполнения всеми членами Ассоциации.

2. Признать утратившим силу Положение о компенсационном фонде Ассоциации «Столица-Проект» СРО, утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации (протокол № 13 от 24.03.2015 г.), с момента вступления в силу Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица-Проект» СРО.

3. Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, определив размер денежного взноса за одного члена Ассоциации в соответствии с ч.10 ст. 55.16 ГрК РФ и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица - Проект» СРО, на основании заявления члена Ассоциации в зависимости уровня ответственности каждого члена саморегулируемой организации.

4. Определить уровень ответственности для каждого члена Ассоциации, находящегося в реестре действующих членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО на момент принятия данного решения, следующим образом:

- для члена Ассоциации, у которого в действующем Свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее Свидетельство о допуске), **не определено право** заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной документации, определить право выполнять подготовку проектной документации, стоимость работ которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации **не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

- для члена Ассоциации, у которого в действующем Свидетельстве о допуске определено право заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной документации, стоимость которых по одному договору **не превышает пять миллионов рублей**, определить право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации **не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

- для члена Ассоциации, у которого в действующем Свидетельстве о допуске определено право заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной документации, стоимость которой по одному договору **не превышает двадцать пять миллионов рублей**, определить право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации **не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

- для члена Ассоциации, у которого в действующем Свидетельстве о допуске определено право заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной документации, стоимость которого по одному договору **не превышает пятьдесят миллионов рублей**, определить право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации **не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

- для члена Ассоциации, у которого в действующем Свидетельстве о допуске определено право заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной

документации, стоимость которого по одному договору **составляет до трехсот миллионов рублей**, определить право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации **не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации)**

- для члена Ассоциации, у которого в действующем Свидетельстве о допуске определено право заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной документации, стоимость которого по одному договору **составляет триста миллионов рублей и более**, определить право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации **составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)**.

Член Ассоциации имеет право увеличить уровень ответственности по обязательствам (увеличения стоимости одного договора подряда на подготовку проектной документации) с обязанностью довести в компенсационный фонд возмещения вреда денежные средства до необходимого уровня ответственности по обязательствам.

5. Поручить Директору Ассоциации в срок до 19 августа 2016 года определить сумму компенсационного фонда возмещения вреда, уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, разместить информацию на сайте Ассоциации в сети "Интернет".

С момента вступления в силу Постановления Правительства Российской Федерации о требованиях к российским кредитным организациям, в которых допускается размещение средств компенсационного фонда саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, и определения порядка размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда поручить Директору Ассоциации, в сроки предусмотренные законодательством, разместить денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

6. Решение относительно денежных средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (в редакции от 27.07.2010 г.) и Положением о компенсационном фонде Ассоциация «Столица - Проект» СРО (в редакции с изменениями и дополнениями от 24.03.2015 г.) не вошедших в Компенсационный фонд возмещения вреда ассоциации вынести на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации, после принятия членами Ассоциации решений о намерении принимать участие в заключение договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров или увеличения уровня ответственности по возмещению вреда, принятой в дальнейшем членами Ассоциации.

ВОПРОС 4. Об уточнении сметы расходов Ассоциации «Столица-Проект» СРО на 2-4 кварталы 2016 г. и 1-й квартал 2017 года.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А. , которая обосновала необходимость внесения изменения в распределение расходов по статьям сметы расходов Ассоциации «Столица - Проект» СРО на 2-4 кварталы 2016 года и 1-й квартал 2017 года.

Поступило предложение внести изменения в смету расходов Ассоциации «Столица - Проект» СРО на 2-4 кварталы 2016 года и 1-й квартал 2017 года.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голоса

Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в смету расходов Ассоциации «Столица - Проект» СРО на 2-4 кварталы 2016 года и 1-й квартал 2017 года.

ВОПРОС 5. О размере вступительного взноса Ассоциации «Столица - Проект» СРО.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который предложил освободить от уплаты вступительного взноса юридические лица, индивидуальных предпринимателей, добровольно прекративших членство в других саморегулируемых организациях в целях перехода в Ассоциацию.

СЛУШАЛИ: Фролова Б.Л., который поставил вопрос на голосование.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 40 голосов
Против – 0 голосов
Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Освободить от уплаты вступительного взноса юридические лица, индивидуальных предпринимателей, добровольно прекративших членство в других саморегулируемых организациях в целях перехода в Ассоциацию «Столица - Проект» СРО.

Вопросы повестки дня рассмотрены. Председательствующий поблагодарил всех за участие в работе собрания и объявил о его закрытии.

Замечаний по процедуре ведения собрания у присутствующих нет.

Собрание закрыто в 13:00 час.

Протокол составлен в пяти подлинных экземплярах для предоставления в уполномоченные органы и организации.

Председатель Собрания _____ **Б.Л. Фролов**

Секретарь _____ **И.Л.Чех**