

Вид работ № 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка

1. Требования к численности и составу квалифицированных работников:

1.1. Не менее 3-х специалистов с высшим профессиональным образованием соответствующего профиля (в т.ч. специалисты с высшим образованием, прошедшим профессиональную переподготовку соответствующего профиля), либо

1.2. Не менее 5-ти специалистов со средним профессиональным образованием соответствующего профиля;

1.3. Для получения допуска к работам по подготовке генерального плана земельного участка в состав квалифицированных работников должны быть включены специалисты архитектурно-строительного профиля, имеющие специальность необходимую для производства данного вида (подвида) работ.

1.4. Специалист с обязанностями главного инженера проекта (ГИП) обязательно должен быть заявлен в числе квалифицированных работников и оформлен у заявителя по основному месту работы, что подтверждается записью в трудовой книжке.

1.5. При включении в заявку квалифицированного работника, оформленного по совместительству, необходимо представить: копию трудового договора с заявителем и копию трудовой книжки, заверенные надлежащим образом.

2. Требования к стажу работы квалифицированных работников:

Из общего трудового стажа квалифицированных работников рассматривается стаж работы по специальности в области производства проектных работ:

для ГИПа – не менее 5-ти лет;

для работников с высшим профессиональным образованием – не менее 3-х лет;

для работников со средним профессиональным образованием – не менее 5-ти лет.

3. Требования к повышению квалификации:

3.1. Повышение квалификации не реже 1 раза в 5 лет, с проведением аттестации. Специалисты должны иметь удостоверения государственного образца по профильным программам обучения.

3.2. Повышение квалификации проводится в не зависимости от ученой степени, присужденных государственных и др. наград, званий квалифицированного работника.

4. Требования о наличии имущества и помещений

4.1. Наличие современного лицензированного программного обеспечения для автоматизации производства проектных работ.

4.2. Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании помещения и оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами для производства работ по подготовке схемы планировочной организации земельного участка.

**Вид работ № 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
(в случае выполнения таких работ на особо опасных и технически сложных
объектах, указанных в ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ, кроме объектов по
использованию атомной энергии)**

1. Требования к кадровому составу:

1.1. Для юридического лица:

1.1.1. Наличие в штате не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 6 лет.

1.1.2. Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.

1.2. Для индивидуального предпринимателя:

1.2.1. Наличие у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 7 лет.

1.2.2. Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование, соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.

1.3. Наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

2. Требования к повышению квалификации и аттестации:

2.1. Повышение квалификации в области проектирования особо опасных, технически сложных объектов руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет, с проведением их аттестации.

2.2. Наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

3. Требование к имуществу:

Наличие у заявителя, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

4. Требование к документам:

Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

5. Требования к системе контроля качества:

Наличие у заявителя системы контроля качества.

**Вид работ № 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
(в случае выполнения таких работ на уникальных объектах, указанных в ст.
48.1 Градостроительного кодекса РФ)**

1. Требования к численности и составу квалифицированных работников:

1.1. Наличие в штате организации по основному месту работы или у индивидуального предпринимателя по основному месту работы не менее 3-х специалистов с высшим профессиональным образованием соответствующего профиля (в т.ч. специалисты с высшим образованием, прошедшим профессиональную переподготовку соответствующего профиля).

1.2. Для получения допуска к работам по подготовке генерального плана земельного участка в состав квалифицированных работников должны быть включены специалисты архитектурно-строительного профиля, имеющие специальность необходимую для производства данного вида (подвида) работ.

1.3. Специалист с обязанностями главного инженера проекта (ГИП) обязательно должен быть заявлен в числе квалифицированных работников и оформлен у заявителя по основному месту работы, что подтверждается записью в трудовой книжке.

2. Требования к стажу работы квалифицированных работников:

Из общего трудового стажа квалифицированных работников рассматривается стаж работы по специальности в области производства проектных работ:

для ГИПа – не менее 7 лет;

для работников с высшим профессиональным образованием – не менее 5 лет.

3. Требования к повышению квалификации:

3.1. Повышение квалификации не реже 1 раза в 5 лет, с проведением аттестации. Специалисты должны иметь удостоверения государственного образца по профильным программам обучения.

3.2. Повышение квалификации проводится в не зависимости от ученой степени, присужденных государственных и др. наград, званий квалифицированного работника.

4. Требования о наличии имущества и помещений

4.1. Наличие современного лицензированного программного обеспечения для автоматизации проектных работ.

4.2. Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании помещения и оборудованных рабочих мест в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами для производства работ по подготовке генерального плана земельного участка.

Вид работ № 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка (в случае выполнения таких работ на объектах использования атомной энергии)

1. Требования по кадровому составу:

1.1. Наличие в штате по основному месту не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 5 лет.

1.2. Наличие в штате по основному месту не менее 10 специалистов технических служб и подразделений со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование или среднее профессиональное (техническое) образование, из которых не менее 7 работников должны иметь высшее профессиональное (техническое) образование.

1.3. Наличие в штате специалистов, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

1.4. В случае получения свидетельств на 2 и более вида работ, находящихся в разных группах видов работ, включенных в перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный в соответствии с частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, численность определяется по формуле:

$$N = n + k(xn),$$

где:

N - общая численность специалистов, необходимая для получения свидетельств на 2 и более вида работ в разных группах видов работ;

n - минимально необходимая численность специалистов, предусмотренная требованиями к кадровому составу, установленными пунктом 1.2. настоящих Требований;

k - коэффициент, составляющий не менее 0,3;

x - количество видов, на выполнение которых испрашивается допуск.

2. Требования к повышению квалификации:

2.1. Повышение квалификации в области проектирования объектов использования атомной энергии руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками не реже 1 раза в 5 лет.

2.2. В случае необходимости прохождения профессиональной переподготовки руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами заявителя.

2.3. Наличие у заявителя системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, - в случаях, когда штатное расписание заявителя включает должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими аттестацию.

3. Требование к имуществу:

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензионного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

4. Требование к документам:

Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, предусмотренных федеральными законами.

5. Требования к системе менеджмента качества:

Наличие у заявителя системы менеджмента качества, которой национальным или международным органом по сертификации выдан сертификат соответствия.